

2009F15102CN

KADASTERVERKLARING

Heden, elf augustus tweeduizend negen, verklaar ik, mr. Frank Robert Sterel, notaris te Amsterdam, het volgende:

KOOPOVEREENKOMST

Volgens verklaring van:

1. de heer **Johannes Jacobus Kortlevers**, wonende te 1112 KT Diemen, Boschplaat 40, geboren te Amsterdam op één april negentienhonderd zeventig, houder van een Nederlands rijbewijs met het nummer 3300850855, ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van boek 1 van het Burgerlijk Wetboek, hierna ook te noemen: “**verkoper**”;
2. a. de heer **Charles Ludovicus Geerts**, geboren te Amsterdam op drieëntwintig juli negentienhonderd drieënveertig, wonende te 1456 BB Wijdewormer, Jisperdijk 3, houder van een Nederlands paspoort met het nummer NB8024879, gehuwd; en
b. de heer **Gerard Philippus Cok**, wonende te 8300 Knokke-Heist, Prins Karellaan 28, geboren te Kruiningen op zeven oktober negentienhonderd achtenveertig, houder van een Nederlands paspoort met het nummer NL2130235, (on)gehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van boek 1 van het Burgerlijk Wetboek, hierna tezamen te noemen: “**koper**”;

is tussen verkoper en koper een koopovereenkomst gesloten met betrekking tot de hierna te omschrijven registergoederen. Van deze koopovereenkomst blijkt uit een door verkoper en koper ondertekende onderhandse akte – hierna aan te duiden met: ‘koopakte’ -, waarvan een uittreksel aan deze verklaring is gehecht.

VERKLARING ARTIKEL 7:3 LID 6 BURGERLIJK WETBOEK

Onder de koopakte is een door mij, notaris, ondertekende en gedateerde verklaring in de zin van artikel 7:3 lid 6 Burgerlijk Wetboek opgenomen.

OMSCHRIJVING REGISTERGOED

De omschrijving van de hiervoor bedoelde registergoederen zijn: het twee/derde (2/3) gedeelte van **de hoofdgerechtigdheid van de eigendom (bloot eigendom) van de volgende registergoederen, belast met recht van erfpacht**, van:

1. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woningen gelegen op de eerste, tweede, derde en vierde verdieping van het gebouw plaatselijk bekend **Sumatrastraat 36-I, 36-II en 36-III te 1094 ND Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie **S** complexaanduiding **9607-A** appartementsindex **2**, uitmakende het éénduizend zevenhonderd zevenenzestig/tweeduizend éenhonderd vijfenzestigste (1.767/2.165) aandeel in de gemeenschap, bestaande het woonhuis met ondergrond en erf, plaatselijk bekend Sumatrastraat 36 te 1094 ND Amsterdam,

- ten tijde van de splitsing kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S, nummer 9585, groot achtenveertig centiare (48 ca);
2. het appartementsrecht, omfattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de trap op de begane grond en drie bovenwoningen en berging op de zolderverdieping, plaatselijk bekend **Sumatrastraat 62-I, II en III te 1094 NG Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam** sectie **S** complexaanduiding **9591-A** appartementsindex **2**, uitmakende het vier/vijfde (4/5) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit de bedrijfs-/winkelruimte en drie bovenwoningen, plaatselijk bekend Sumatrastraat 62 te Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie S nummer 4935, groot vijfenzestig centiare (65 ca);
 3. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de bedrijfsruimte gelegen op de begane grond en de tussenverdieping, plaatselijk bekend **Govert Flinckstraat 245-A-huis te 1073 BW Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **R**, nummer **7134-A** appartementsindex **1**, uitmakende het één/vierde (1/4) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit het winkel-/woonhuis, bestaande uit winkelruimte (café) en twee afzonderlijke bovenwoningen met ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, plaatselijk bekend Govert Flinckstraat 245-A-huis, 245-A-I en 245-A-III, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie **R** nummer 7118, groot zevenenveertig centiare (47 ca);
 4. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de eerste en tweede verdieping van na te melden gebouw, plaatselijk bekend **Govert Flinckstraat 245-A te 1073 BW Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **R**, nummer **7134-A**- appartementsindex **3**, uitmakende het drie/achtste (3/8) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit het winkel-/woonhuis, bestaande uit winkelruimte (café) en twee afzonderlijke bovenwoningen met ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, plaatselijk bekend Govert Flinckstraat 245-A-huis, 245-A-I, 245-A-II en 245-A-III, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie **R** nummer 7118, groot zevenenveertig centiare (47 ca);
 5. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de derde en zolderverdieping met trapopgang op eerste verdieping, plaatselijk bekend **Govert Flinckstraat 245-B te 1073 BW Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **R**, nummer **7134-A** - appartementsindex **4**, uitmakende het drie/achtste (3/8) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit het winkel-/woonhuis, bestaande uit winkelruimte (café) en twee afzonderlijke bovenwoningen met ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, plaatselijk bekend Govert Flinckstraat 245-A-huis, 245-A-I en 245-A-III, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie **R** nummer 7118, groot zevenenveertig centiare (47 ca);

6. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de eerste verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 70-I te 1094 HK Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complexaanduiding **9145-A** appartementsindex **3**, uitmakende het zeshonderd elf/drieduizend vijftwintigste (611/3.025) aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het winkelhuis met bovenwoningen, erf, tuin ondergrond en overige aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HK Amsterdam aan de Javastraat 70, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie S nummer 4438 groot één are en tweeëntwintig centiare (1 a en 22 ca);
7. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 70-II te 1094 HK Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam** sectie **S** complexaanduiding **9145-A** appartementsindex **4**, uitmakende het vijfhonderd vierentachtig/drieduizend vijftwintigste (584/3.025) aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het winkelhuis met bovenwoningen, erf, tuin ondergrond en overige aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HK Amsterdam aan de Javastraat 70, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie S nummer 4438 groot één are en tweeëntwintig centiare (1 a en 22 ca);
8. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 70-III te 1094 HK Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam** sectie **S** complexaanduiding **9145-A** appartementsindex **5**, uitmakende het vijfhonderd vierentachtig/drieduizend vijftwintigste (584/3.025) aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het winkelhuis met bovenwoningen, erf, tuin ondergrond en overige aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HK Amsterdam aan de Javastraat 70, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie S nummer 4438 groot één are en tweeëntwintig centiare (1 a en 22 ca);
9. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de vierde verdieping van het gebouw met dakterras, plaatselijk bekend **Javastraat 70-IV te 1094 HK Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam** sectie **S** complexaanduiding **9145-A** appartementsindex **6**, uitmakende het zeshonderd achtentwintig/drieduizend vijftwintigste (638/3.025) aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het winkelhuis met bovenwoningen, erf, tuin ondergrond en overige aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HK Amsterdam aan de Javastraat 70, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie S nummer 4438 groot één are en tweeëntwintig centiare (1 a en 22 ca);
10. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woningen gelegen op de eerste, tweede en derde verdieping van het

- gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 133-I, 133-II en 133-III, 1094 HE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam** sectie **S** complexaanduiding **9629-A** appartementsindex **2**, uitmakende het vier/vijfde (4/5) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit: het winkelhuis met drie (3) afzonderlijke bovenwoningen, met ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HE Amsterdam aan de Javastraat 133, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummers 5707, groot één are en negentien centiare (1 a en 19 ca);
11. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woonruimte gelegen op de eerste verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 135-I, 1094 HE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complexaanduiding **9628-A** appartementsindex **3**, uitmakende het één/vierde (1/4) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woningen gelegen op de eerste, tweede en derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend Javastraat 135-I, 135-II en 135-III, 1094 HE Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie S complexaanduiding 9628-A appartementsindex 2, uitmakende het voor het onverdeeld vier/vijfde gedeelte van winkelhuis met drie (3) afzonderlijke bovenwoningen, met ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HE Amsterdam aan de Javastraat 135, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummer 5708, groot één are en vijf centiare (1a en 5ca);
 12. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woonruimte gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 135-II, 1094 HE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complexaanduiding **9628-A** appartementsrecht **4**, uitmakende het één/vierde (1/4) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woningen gelegen op de eerste, tweede en derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend Javastraat 135-I, 135-II en 135-III, 1094 HE Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie S complexaanduiding 9628-A appartementsindex 2, uitmakende het voor het onverdeeld vier/vijfde gedeelte van winkelhuis met drie (3) afzonderlijke bovenwoningen, met ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HE Amsterdam aan de Javastraat 135, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummer 5708, groot één are en vijf centiare (1a en 5ca);
 13. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woonruimte gelegen op de derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 135-III, 1094 HE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complexaanduiding **9628-A** appartementsrecht **5**, uitmakende het één/vierde (1/4) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit

- het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woningen gelegen op de eerste, tweede en derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend Javastraat 135-I, 135-II en 135-III, 1094 HE Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie S complexaanduiding 9628-A appartementsindex 2, uitmakende het voor het onverdeeld vier/vijfde gedeelte van winkelhuis met drie (3) afzonderlijke bovenwoningen, met ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HE Amsterdam aan de Javastraat 135, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummer 5708, groot één are en vijf centiare (1a en 5ca);
14. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woonruimte gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 135-4, 1094 HE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complexaanduiding **9628-A** appartementsrecht **6**, uitmakende het één/vierde (1/4) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woningen gelegen op de eerste, tweede en derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend Javastraat 135-I, 135-II en 135-III, 1094 HE Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie S complexaanduiding 9628-A appartementsindex 2, uitmakende het voor het onverdeeld vier/vijfde gedeelte van winkelhuis met drie (3) afzonderlijke bovenwoningen, met ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HE Amsterdam aan de Javastraat 135, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummer 5708, groot één are en vijf centiare (1a en 5ca);
15. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de eerste verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 137-I, 1094 HE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complex aanduiding **9630-A** appartementsindex **3**, uitmakende het één/vijfde (1/5) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het winkelhuis met bovenwoningen, ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HE Amsterdam aan de Javastraat 137, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummers 5709, groot tweeënnegentig centiare (92 ca);
16. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 137-II, 1094 HE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complexaanduiding **9630-A** appartementsindex **4**, uitmakende het één/vijfde (1/5) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het winkelhuis met bovenwoningen, ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HE Amsterdam aan de Javastraat 137, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente

- Amsterdam, sectie S nummers 5709, groot tweeënnegentig centiare (92 ca);
17. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 137-III, 1094 HE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complexaanduiding **9630-A** appartementsindex **5**, uitmakende het één/vijfde (1/5) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het winkelhuis met bovenwoningen, ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HE Amsterdam aan de Javastraat 137, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummers 5709, groot tweeënnegentig centiare (92 ca);
 18. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, met een dakterras op het dak van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 137-IV, 1094 HE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complexaanduiding **9630-A** appartementsindex **6**, uitmakende het één/vijfde (1/5) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het winkelhuis met bovenwoningen, ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HE Amsterdam aan de Javastraat 137, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummers 5709, groot tweeënnegentig centiare (92 ca);
 19. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woningen gelegen op de eerste, tweede en derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 141-I, 141-II en 141-III, 1094 HE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam** sectie **S** complexaanduiding **9631-A** appartementsindex **2**, uitmakende het vier/vijfde (4/5) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit: het winkelhuis met drie (3) afzonderlijke bovenwoningen, met ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HE Amsterdam aan de Javastraat 141, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummers 5517, groot achtentachtig centiare (88 ca);
 20. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de eerste verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 91-I te 1094 HB Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complexaanduiding **9608-A** appartementsindex **3**, uitmakende het één/vijfde (1/5) aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het woonhuis met ondergrond en erf, plaatselijk bekend Javastraat 91 te 1094 HB Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummer 9586 groot eenenvijftig centiare (51 ca);
 21. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk

- bekend **Javastraat 91-II te 1094 HB Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complexaanduiding **9608-A** appartementsindex **4**, uitmakende het één/vijfde (1/5) aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het woonhuis met ondergrond en erf, plaatselijk bekend Javastraat 91 te 1094 HB Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummer 9586 groot eenenvijftig centiare (51 ca);
22. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 91-III te 1094 HB Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complexaanduiding **9608-A** appartementsindex **5**, uitmakende het één/vijfde (1/5) aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het woonhuis met ondergrond en erf, plaatselijk bekend Javastraat 91 te 1094 HB Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummer 9586 groot eenenvijftig centiare (51 ca);
23. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de vierde verdieping van het gebouw met dakterras en eigen opgang op de derde verdieping, plaatselijk bekend **Javastraat 91-IV te 1094 HB Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complexaanduiding **9608-A** appartementsindex **6**, uitmakende het één/vijfde (1/5) aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het woonhuis met ondergrond en erf, plaatselijk bekend Javastraat 91 te 1094 HB Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummer 9586 groot eenenvijftig centiare (51 ca);
24. het appartementsrecht, rechtgevend op de woning, gelegen aan de linkerkant van de eerste verdieping, met balkon, plaatselijk bekend als **Javastraat 25-I te 1094 GZ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S** complexaanduiding **9612-A** appartementsindex **3**, uitmakende het één/tiende (1/10) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit de panden omvattende een dubbele winkelruimte met acht afzonderlijke bovenwoningen met de daarbij behorende grond, plaatselijk bekend Javastraat 25-27 te 1094 GZ Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S, nummer 6382, groot twee are vijfenzestig centiare (2 a en 65 ca);
25. het appartementsrecht, rechtgevend op de woning, gelegen aan de rechterkant van de eerste verdieping, met balkon, plaatselijk bekend als **Javastraat 27-I te 1094 GZ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S** complexaanduiding **9612-A** appartementsindex **7**, uitmakende het één/tiende (1/10) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit de panden omvattende een dubbele winkelruimte met acht afzonderlijke bovenwoningen met de daarbij behorende grond, plaatselijk bekend Javastraat 25-27 te 1094 GZ Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten

- kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S, nummer 6382, groot twee are vijfenzestig centiare (2 a en 65 ca);
26. het appartementsrecht, rechtgevend op de woning, gelegen aan de linkerkant van de tweede verdieping, plaatselijk bekend als **Javastraat 25-II te 1094 GZ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S** complexaanduiding **9612-A** appartementsindex **4**, uitmakende het één/tiende (1/10) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit de panden omvattende een dubbele winkelruimte met acht afzonderlijke bovenwoningen met de daarbij behorende grond, plaatselijk bekend Javastraat 25-27 te 1094 GZ Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S, nummer 6382, groot twee are vijfenzestig centiare (2 a en 65 ca);
 27. het appartementsrecht, rechtgevend op de woning, gelegen aan de rechterkant van de tweede verdieping, plaatselijk bekend als **Javastraat 27-II te 1094 GZ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S** complexaanduiding **9612-A** appartementsindex **8**, uitmakende het één/tiende (1/10) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit de panden omvattende een dubbele winkelruimte met acht afzonderlijke bovenwoningen met de daarbij behorende grond, plaatselijk bekend Javastraat 25-27 te 1094 GZ Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S, nummer 6382, groot twee are vijfenzestig centiare (2 a en 65 ca);
 28. het appartementsrecht, rechtgevend op de woning, gelegen aan de linkerkant van de derde verdieping, plaatselijk bekend als **Javastraat 25-III te 1094 GZ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S** complexaanduiding **9612-A** appartementsindex **5**, uitmakende één/tiende (1/10) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit de panden omvattende een dubbele winkelruimte met acht afzonderlijke bovenwoningen met de daarbij behorende grond, plaatselijk bekend Javastraat 25-27 te 1094 GZ Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S, nummer 6382, groot twee are vijfenzestig centiare (2 a en 65 ca);
 29. het appartementsrecht, rechtgevend op de woning, gelegen aan de rechterkant van de derde verdieping, plaatselijk bekend als **Javastraat 27 III te 1094 GZ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam** sectie **S** complexaanduiding **9612-A** appartementsindex **9**, uitmakende het één/tiende (1/10) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit de panden omvattende een dubbele winkelruimte met acht afzonderlijke bovenwoningen met de daarbij behorende grond, plaatselijk bekend Javastraat 25-27 te 1094 GZ Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S, nummer 6382, groot twee are vijfenzestig centiare (2 a en 65 ca);
 30. het appartementsrecht, rechtgevend op de woning, gelegen aan de linkerkant van de vierde verdieping, met trappenhuis vanaf de derde verdieping en met dakterras op het dak, plaatselijk bekend als

- Javastraat 25-IV te 1094 GZ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S** complexaanduiding **9612-A** appartementsindex **6**, uitmakende het één/tiende (1/10) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit de panden omvattende een dubbele winkelruimte met acht afzonderlijke bovenwoningen met de daarbij behorende grond, plaatselijk bekend Javastraat 25-27 te 1094 GZ Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S, nummer 6382, groot twee are vijfenzestig centiare (2 a en 65 ca);
31. het appartementsrecht, rechtgevend op de woning, gelegen aan de rechterkant van de vierde verdieping, met trappenhuis vanaf de derde verdieping en met dakterras op het dak, plaatselijk bekend als **Javastraat 27-IV te 1094 GZ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S** complexaanduiding **9612-A** appartementsindex **10**, uitmakende het één/tiende (1/10) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit de panden omvattende een dubbele winkelruimte met acht afzonderlijke bovenwoningen met de daarbij behorende grond, plaatselijk bekend Javastraat 25 27 te 1094 GZ Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S, nummer 6382, groot twee are vijfenzestig centiare (2 a en 65 ca);
 32. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen in het souterrain, beletage, met tuin en met balkon op de eerste verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Spinozastraat 7-huis te 1018 HD Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **O**, complexaanduiding **4957-A** appartementsindex **1**, uitmakende het één/tweede (1/2) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het gebouw, bestaande uit twee woningen, met ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, plaatselijk bekend Spinozastraat 7 te 1018 HD Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie O, nummer 1664, groot één are en veertig centiare (1 a en 40 ca);
 33. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de tweede, derde en kapverdieping van na te melden gebouw met de trap vanaf de beletage tot en met de kapverdieping, met bijbehorende balkon op de tweede verdieping en het dak op de derde verdieping, plaatselijk bekend **Spinozastraat 7-II te 1018 HD Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam** sectie **O** complexaanduiding **4957-A** appartementsindex **2**, uitmakende het één/tweede (1/2) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het gebouw, bestaande uit twee woningen, met ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, plaatselijk bekend Spinozastraat 7 te 1018 HD Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie O, nummer 1664, groot één are en veertig centiare (1 a en 40 ca);
 34. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de bedrijfsruimte gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend **Eerste**

- Sweelinckstraat 11-huis te 1073 CK Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **R** nummer **7135-A**, appartementsindex **1**, uitmakende het één/vierde (1/4) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit het winkel-woonhuis, bestaande uit een winkelruimte (café) en drie afzonderlijke verhuurde bovenwoningen met ondergrond, erf en verder aanhorigheden, plaatselijk bekend Eerste Sweelinckstraat 11-huis, 11-I, 11-II, 11-III, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie R, nummer 7117, groot drieënveertig centiare (43 ca);
35. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woningen gelegen op de eerste, tweede, derde en zolderverdieping met een trapopgang op de begane grond, plaatselijk bekend **Eerste Sweelinckstraat 11-I, 11-II, 11-III te 1073 CK Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **R** nummer **7135-A** appartementsindex **2**, uitmakende het drie/vierde (3/4) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit het winkel-woonhuis, bestaande uit een winkelruimte (café) en drie afzonderlijke verhuurde bovenwoningen met ondergrond, erf en verder aanhorigheden, plaatselijk bekend Eerste Sweelinckstraat 11-huis, 11-I, 11-II, 11-III, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie R, nummer 7117, groot drieënveertig centiare (43 ca);
36. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de begane grond van het gebouw, met tuin, plaatselijk bekend **Bankastraat 39-huis, 1094 EB Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complexaanduiding **9692-A** appartementsindex **1**, uitmakende het onverdeeld zevenhonderd dertien tweeduizend negenhonderd tweeënnegentigste (713/2.992) gedeelte in de gemeenschap bestaande uit het woonhuis met ondergrond, tuin, erf en verder toebehoren, plaatselijk bekend Bankastraat 39 1094 EB, Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie S, nummer 4593, groot één are en zeven centiare (1 a en 7 ca);
37. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de eerste verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Bankastraat 39-I, 1094 EB Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S** complexaanduiding **9692-A** appartementsindex **2**, uitmakende het onverdeeld vijfhonderd tachtig/tweeduizend negenhonderd tweeënnegentigste (580/2.992) gedeelte in de gemeenschap bestaande uit het woonhuis met ondergrond, tuin, erf en verder toebehoren, plaatselijk bekend Bankastraat 39 1094 EB, Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie S, nummer 4593, groot één are en zeven centiare (1 a en 7 ca);
38. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Bankastraat 39-II, 1094 EB Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S** complexaanduiding **9692-A**

appartementenindex **3**, onverdeeld vijfhonderd zevenenveertig/tweeduizend negenhonderd tweeënnegentigste (547/2.992) gedeelte in de gemeenschap bestaande uit het woonhuis met ondergrond, tuin, erf en verder toebehoren, plaatselijk bekend Bankastraat 39 1094 EB, Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie S, nummer 4593, groot één are en zeven centiare (1 a en 7 ca);

39. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Bankastraat 39-III, 1094 EB Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S** complexaanduiding **9692-A** appartementenindex **4**, onverdeeld vijfhonderd tweeënvijftig/tweeduizend negenhonderd tweeënnegentigste (552/2.992) gedeelte in de gemeenschap bestaande uit het woonhuis met ondergrond, tuin, erf en verder toebehoren, plaatselijk bekend Bankastraat 39 1094 EB, Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie S, nummer 4593, groot één are en zeven centiare (1 a en 7 ca);
40. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de vierde verdieping van het gebouw met dakterras, plaatselijk bekend **Bankastraat 39-1V, 1094 EB Amsterdam**. kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S** complexaanduiding **9692-A** appartementenindex **5**, uitmakende het onverdeeld zeshonderd/tweeduizend negenhonderd tweeënnegentigste (600/2.992) gedeelte in de gemeenschap bestaande uit het woonhuis met ondergrond, tuin, erf en verder toebehoren, plaatselijk bekend Bankastraat 39 1094 EB, Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie S, nummer 4593, groot één are en zeven centiare (1 a en 7 ca);

hierna tezamen te noemen: "**verkochte**".

VERKLARING ARTIKEL 37 LID 1 SUB B KADASTERWET

De koopakte toont genoegzaam aan dat het in te schrijven feit zich inderdaad heeft voorgedaan.

BEDENKTIJD

Artikel 7:2 lid 2 Burgerlijk Wetboek is niet van toepassing, zodat geen bedenktijd geldt (aangezien geen sprake is van koop van een tot bewoning bestemde onroerende zaak of bestanddeel daarvan door een natuurlijk persoon die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf).

VERZOEK TOT INSCHRIJVING

In verband met het vorenstaande verzoek ik, notaris, namens koper een uittreksel van deze verklaring in de openbare registers op grond van artikel 7:3 Burgerlijk Wetboek en/of artikel 10 lid 3 Wet voorkeursrecht gemeenten en in verband met artikel 3:17 Burgerlijk Wetboek in te schrijven.

SLOT VAN DE AKTE

WAARVAN AKTE is verleden te Amsterdam op de datum in het hoofd van deze akte vermeld en door mij, notaris, ondertekend om achttien uur.

KOOPOVEREENKOMST

1. **Johannes Jacobus Kortlevers**, wonende te 1112 KT Diemen, Boschplaat 40, geboren te Amsterdam op een april negentienhonderd zeventig, houder van een Nederlands rijbewijs met het nummer 3300850855 ongehuwd en niet geregistreerd als partner, hierna te noemen: "verkoper";
2. a. **Charles Ludovicus Geerts**, geboren te Amsterdam op drieëntwintig juli negentienhonderd drieënveertig wonende te 1456 BB Wijdewormer, Jisperdijk 3, geboren te Amsterdam op drieëntwintig juli negentienhonderd drieënveertig, houder van een Nederlands paspoort met het nummer NB8024879, gehuwd,
 - b. **Gerard Philippus Cok**, wonende te 8300 Knokke-Heist, Prins Karellaan 28, geboren te Kruiningen op zeven oktober negentienhonderd achtenveertig, houder van een Nederlands paspoort met het nummer NL2130235, (on)gehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van boek 1 van het Burgerlijk Wetboek, hierna te noemen: "koper";

komen overeen:

verkoper verkoopt aan koper, die van verkoper koopt:

de hoofdgerechtigdheid van de eigendom (bloot eigendom) van de volgende registergoederen, belast met recht van erfpacht, van:

verkoper verkoopt aan koper, die van verkoper koopt ieder voor 1/3e gedeelte van:

de hoofdgerechtigdheid van de eigendom (bloot eigendom) van de volgende registergoederen, belast met recht van erfpacht, van:

1. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woningen gelegen op de eerste, tweede, derde en vierde verdieping van het gebouw plaatselijk bekend **Sumatrastraat 36-I, 36-II en 36-III te 1094 ND Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie **S** complexaanduiding **9607-A** appartementsindex **2**, uitmakende het éénduizend zeventienhonderd zeventenzestig/tweeduizend éénhonderd vijftien (1.767/2.165) aandeel in de gemeenschap, bestaande het woonhuis met ondergrond en erf, plaatselijk bekend Sumatrastraat 36 te 1094 ND Amsterdam, ten tijde van de splitsing kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie **S**, nummer 9585, groot achtenveertig centiare (48 ca);
2. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de trap op de begane grond en drie bovenwoningen en berging op de zolderverdieping, plaatselijk bekend **Sumatrastraat 62-I, II en III te 1094 NG Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam** sectie **S** complexaanduiding **9591-A** appartementsindex **2**, uitmakende het vier/vijfde (4/5) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit de bedrijfs-/winkelruimte en drie bovenwoningen, plaatselijk bekend Sumatrastraat 62 te Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend

- gemeente Amsterdam sectie S nummer 4935, groot vijfenzestig centiare (65 ca);
3. het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de bedrijfsruimte gelegen op de begane grond en de tussenverdieping, plaatselijk bekend **Govert Flinckstraat 245-A-huis te 1073 BW Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **R**, nummer **7134-A** appartementsindex **1**, uitmakende het één/vierde (1/4) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit het winkel-/woonhuis, bestaande uit winkelruimte (café) en twee afzonderlijke bovenwoningen met ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, plaatselijk bekend Govert Flinckstraat 245-A-huis, 245-A-I en 245-A-III, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie R nummer 7118, groot zevenenveertig centiare (47 ca);
 4. het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de eerste en tweede verdieping van na te melden gebouw, plaatselijk bekend **Govert Flinckstraat 245-A te 1073 BW Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **R**, nummer **7134-A**- appartementsindex **3**, uitmakende het drie/achtste (3/8) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit het winkel-/woonhuis, bestaande uit winkelruimte (café) en twee afzonderlijke bovenwoningen met ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, plaatselijk bekend Govert Flinckstraat 245-A-huis, 245-A-I, 245-A-II en 245-A-III, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie R nummer 7118, groot zevenenveertig centiare (47 ca);
 5. het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de woning, gelegen op de derde en zolderverdieping met trapopgang op eerste verdieping, plaatselijk bekend **Govert Flinckstraat 245-B te 1073 BW Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **R**, nummer **7134-A** - appartementsindex **4**, uitmakende het drie/achtste (3/8) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit het winkel-/woonhuis, bestaande uit winkelruimte (café) en twee afzonderlijke bovenwoningen met ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, plaatselijk bekend Govert Flinckstraat 245-A-huis, 245-A-I en 245-A-III, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie R nummer 7118, groot zevenenveertig centiare (47 ca);
 6. het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de eerste verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 70-I te 1094 HK Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complexaanduiding **9145-A** appartementsindex **3**, uitmakende het zeshonderd elf/drieduizend vijftwintigste (611/3.025) aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het winkelhuis met bovenwoningen, erf, tuin ondergrond en overige aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HK Amsterdam aan de Javastraat 70, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie S nummer 4438 groot één are en tweeëntwintig centiare (1 a en 22 ca);

7. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 70-II te 1094 HK Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam** sectie **S** complexaanduiding **9145-A** appartementsindex **4**, uitmakende het vijfhonderd vierentachtig/drieduizend vijftewintigste (584/3.025) aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het winkelhuis met bovenwoningen, erf, tuin ondergrond en overige aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HK Amsterdam aan de Javastraat 70, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie S nummer 4438 groot één are en tweeëntwintig centiare (1 a en 22 ca);
8. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 70-III te 1094 HK Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam** sectie **S** complexaanduiding **9145-A** appartementsindex **5**, uitmakende het vijfhonderd vierentachtig/drieduizend vijftewintigste (584/3.025) aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het winkelhuis met bovenwoningen, erf, tuin ondergrond en overige aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HK Amsterdam aan de Javastraat 70, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie S nummer 4438 groot één are en tweeëntwintig centiare (1 a en 22 ca);
9. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de vierde verdieping van het gebouw met dakterras, plaatselijk bekend **Javastraat 70-IV te 1094 HK Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam** sectie **S** complexaanduiding **9145-A** appartementsindex **6**, uitmakende het zeshonderd achtentwintig/drieduizend vijftewintigste (638/3.025) aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het winkelhuis met bovenwoningen, erf, tuin ondergrond en overige aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HK Amsterdam aan de Javastraat 70, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie S nummer 4438 groot één are en tweeëntwintig centiare (1 a en 22 ca);
10. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woningen gelegen op de eerste, tweede en derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 133-I, 133-II en 133-III, 1094 HE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam** sectie **S** complexaanduiding **9629-A** appartementsindex **2**, uitmakende het vier/vijfde (4/5) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit: het winkelhuis met drie (3) afzonderlijke bovenwoningen, met ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HE Amsterdam aan de Javastraat 133, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummers 5707, groot één are en negentien centiare (1 a en 19 ca);
11. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woonruimte gelegen op de eerste verdieping van het gebouw,

- plaatselijk bekend **Javastraat 135-I, 1094 HE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complexaanduiding **9628-A** appartementsindex **3**, uitmakende het één/vierde (1/4) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woningen gelegen op de eerste, tweede en derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend Javastraat 135-I, 135-II en 135-III, 1094 HE Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie S complexaanduiding 9628-A appartementsindex 2, uitmakende het voor het onverdeeld vier/vijfde gedeelte van winkelhuis met drie (3) afzonderlijke bovenwoningen, met ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HE Amsterdam aan de Javastraat 135, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummer 5708, groot één are en vijf centiare (1a en 5ca);
12. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woonruimte gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 135-II, 1094 HE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complexaanduiding **9628-A** appartementsrecht **4**, uitmakende het één/vierde (1/4) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woningen gelegen op de eerste, tweede en derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend Javastraat 135-I, 135-II en 135-III, 1094 HE Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie S complexaanduiding 9628-A appartementsindex 2, uitmakende het voor het onverdeeld vier/vijfde gedeelte van winkelhuis met drie (3) afzonderlijke bovenwoningen, met ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HE Amsterdam aan de Javastraat 135, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummer 5708, groot één are en vijf centiare (1a en 5ca);
13. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woonruimte gelegen op de derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 135-III, 1094 HE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complexaanduiding **9628-A** appartementsrecht **5**, uitmakende het één/vierde (1/4) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woningen gelegen op de eerste, tweede en derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend Javastraat 135-I, 135-II en 135-III, 1094 HE Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie S complexaanduiding 9628-A appartementsindex 2, uitmakende het voor het onverdeeld vier/vijfde gedeelte van winkelhuis met drie (3) afzonderlijke bovenwoningen, met ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HE Amsterdam aan de Javastraat 135, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummer 5708, groot één are en vijf centiare (1a en 5ca);

14. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woonruimte gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 135-4, 1094 HE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complexaanduiding **9628-A** appartementsrecht **6**, uitmakende het één/vierde (1/4) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woningen gelegen op de eerste, tweede en derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend Javastraat 135-I, 135-II en 135-III, 1094 HE Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie S complexaanduiding 9628-A appartementsindex 2, uitmakende het voor het onverdeeld vier/vijfde gedeelte van winkelhuis met drie (3) afzonderlijke bovenwoningen, met ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HE Amsterdam aan de Javastraat 135, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummer 5708, groot één are en vijf centiare (1a en 5ca);
15. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de eerste verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 137-I, 1094 HE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complex aanduiding **9630-A** appartementsindex **3**, uitmakende het één/vijfde (1/5) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het winkelhuis met bovenwoningen, ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HE Amsterdam aan de Javastraat 137, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummers 5709, groot tweeënnegentig centiare (92 ca);
16. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 137-II, 1094 HE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complexaanduiding **9630-A** appartementsindex **4**, uitmakende het één/vijfde (1/5) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het winkelhuis met bovenwoningen, ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HE Amsterdam aan de Javastraat 137, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummers 5709, groot tweeënnegentig centiare (92 ca);
17. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 137-III, 1094 HE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complexaanduiding **9630-A** appartementsindex **5**, uitmakende het één/vijfde (1/5) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het winkelhuis met bovenwoningen, ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HE Amsterdam aan de Javastraat 137, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten

- kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummers 5709, groot tweeënnegentig centiare (92 ca);
18. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, met een dakterras op het dak van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 137-IV, 1094 HE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complexaanduiding **9630-A** appartementsindex **6**, uitmakende het één/vijfde (1/5) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het winkelhuis met bovenwoningen, ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HE Amsterdam aan de Javastraat 137, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummers 5709, groot tweeënnegentig centiare (92 ca);
 19. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woningen gelegen op de eerste, tweede en derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 141-I, 141-II en 141-III, 1094 HE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam** sectie **S** complexaanduiding **9631-A** appartementsindex **2**, uitmakende het vier/vijfde (4/5) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit: het winkelhuis met drie (3) afzonderlijke bovenwoningen, met ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 1094 HE Amsterdam aan de Javastraat 141, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummers 5517, groot achtentachtig centiare (88 ca);
 20. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de eerste verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 91-I te 1094 HB Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complexaanduiding **9608-A** appartementsindex **3**, uitmakende het één/vijfde (1/5) aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het woonhuis met ondergrond en erf, plaatselijk bekend Javastraat 91 te 1094 HB Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummer 9586 groot eenenvijftig centiare (51 ca);
 21. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 91-II te 1094 HB Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complexaanduiding **9608-A** appartementsindex **4**, uitmakende het één/vijfde (1/5) aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het woonhuis met ondergrond en erf, plaatselijk bekend Javastraat 91 te 1094 HB Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummer 9586 groot eenenvijftig centiare (51 ca);
 22. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Javastraat 91-III te 1094 HB Amsterdam**, kadastraal

- bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complexaanduiding **9608-A** appartementsindex **5**, uitmakende het één/vijfde (1/5) aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het woonhuis met ondergrond en erf, plaatselijk bekend Javastraat 91 te 1094 HB Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummer 9586 groot eenenvijftig centiare (51 ca);
23. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de vierde verdieping van het gebouw met dakterras en eigen opgang op de derde verdieping, plaatselijk bekend **Javastraat 91-IV te 1094 HB Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complexaanduiding **9608-A** appartementsindex **6**, uitmakende het één/vijfde (1/5) aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het woonhuis met ondergrond en erf, plaatselijk bekend Javastraat 91 te 1094 HB Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S nummer 9586 groot eenenvijftig centiare (51 ca);
24. het appartementsrecht, rechtgevend op de woning, gelegen aan de linkerkant van de eerste verdieping, met balkon, plaatselijk bekend als **Javastraat 25-I te 1094 GZ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S** complexaanduiding **9612-A** appartementsindex **3**, uitmakende het één/tiende (1/10) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit de panden omvattende een dubbele winkelruimte met acht afzonderlijke bovenwoningen met de daarbij behorende grond, plaatselijk bekend Javastraat 25-27 te 1094 GZ Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S, nummer 6382, groot twee are vijfenzestig centiare (2 a en 65 ca);
25. het appartementsrecht, rechtgevend op de woning, gelegen aan de rechterkant van de eerste verdieping, met balkon, plaatselijk bekend als **Javastraat 27-I te 1094 GZ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S** complexaanduiding **9612-A** appartementsindex **7**, uitmakende het één/tiende (1/10) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit de panden omvattende een dubbele winkelruimte met acht afzonderlijke bovenwoningen met de daarbij behorende grond, plaatselijk bekend Javastraat 25-27 te 1094 GZ Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S, nummer 6382, groot twee are vijfenzestig centiare (2 a en 65 ca);
26. het appartementsrecht, rechtgevend op de woning, gelegen aan de linkerkant van de tweede verdieping, plaatselijk bekend als **Javastraat 25-II te 1094 GZ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S** complexaanduiding **9612-A** appartementsindex **4**, uitmakende het één/tiende (1/10) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit de panden omvattende een dubbele winkelruimte met acht afzonderlijke bovenwoningen met de daarbij behorende grond, plaatselijk bekend Javastraat 25-27 te 1094 GZ Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten

- kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S, nummer 6382, groot twee are vijfenzestig centiare (2 a en 65 ca);
27. het appartementsrecht, rechtgevend op de woning, gelegen aan de rechterkant van de tweede verdieping, plaatselijk bekend als **Javastraat 27-II te 1094 GZ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S** complexaanduiding **9612-A** appartementsindex **8**, uitmakende het één/tiende (1/10) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit de panden omvattende een dubbele winkelruimte met acht afzonderlijke bovenwoningen met de daarbij behorende grond, plaatselijk bekend Javastraat 25-27 te 1094 GZ Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S, nummer 6382, groot twee are vijfenzestig centiare (2 a en 65 ca);
 28. het appartementsrecht, rechtgevend op de woning, gelegen aan de linkerkant van de derde verdieping, plaatselijk bekend als **Javastraat 25-III te 1094 GZ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S** complexaanduiding **9612-A** appartementsindex **5**, uitmakende één/tiende (1/10) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit de panden omvattende een dubbele winkelruimte met acht afzonderlijke bovenwoningen met de daarbij behorende grond, plaatselijk bekend Javastraat 25-27 te 1094 GZ Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S, nummer 6382, groot twee are vijfenzestig centiare (2 a en 65 ca);
 29. het appartementsrecht, rechtgevend op de woning, gelegen aan de rechterkant van de derde verdieping, plaatselijk bekend als **Javastraat 27 III te 1094 GZ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam** sectie **S** complexaanduiding **9612-A** appartementsindex **9**, uitmakende het één/tiende (1/10) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit de panden omvattende een dubbele winkelruimte met acht afzonderlijke bovenwoningen met de daarbij behorende grond, plaatselijk bekend Javastraat 25-27 te 1094 GZ Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S, nummer 6382, groot twee are vijfenzestig centiare (2 a en 65 ca);
 30. het appartementsrecht, rechtgevend op de woning, gelegen aan de linkerkant van de vierde verdieping, met trappenhuis vanaf de derde verdieping en met dakterras op het dak, plaatselijk bekend als **Javastraat 25-IV te 1094 GZ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S** complexaanduiding **9612-A** appartementsindex **6**, uitmakende het één/tiende (1/10) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit de panden omvattende een dubbele winkelruimte met acht afzonderlijke bovenwoningen met de daarbij behorende grond, plaatselijk bekend Javastraat 25-27 te 1094 GZ Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S, nummer 6382, groot twee are vijfenzestig centiare (2 a en 65 ca);
 31. het appartementsrecht, rechtgevend op de woning, gelegen aan de rechterkant van de vierde verdieping, met trappenhuis vanaf de derde

- verdieping en met dakterras op het dak, plaatselijk bekend als **Javastraat 27-IV te 1094 GZ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S** complexaanduiding **9612-A** appartementsindex **10**, uitmakende het één/tiende (1/10) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit de panden omvattende een dubbele winkelruimte met acht afzonderlijke bovenwoning^{en} met de daarbij behorende grond, plaatselijk bekend Javastraat 25 27 te 1094 GZ Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie S, nummer 6382, groot twee are vijfenzestig centiare (2 a en 65 ca);
32. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen in het souterrain, beletage, met tuin en met balkon op de eerste verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Spinozastraat 7-huis te 1018 HD Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **O**, complexaanduiding **4957-A** appartementsindex **1**, uitmakende het één/tweede (1/2) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het gebouw, bestaande uit twee woningen, met ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, plaatselijk bekend Spinozastraat 7 te 1018 HD Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie 0, nummer 1664, groot één are en veertig centiare (1 a en 40 ca);
33. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de tweede, derde en kapverdieping van na te melden gebouw met de trap vanaf de beletage tot en met de kapverdieping, met bijbehorende balkon op de tweede verdieping en het dak op de derde verdieping, plaatselijk bekend **Spinozastraat 7-II te 1018 HD Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam** sectie **O** complexaanduiding **4957-A** appartementsindex **2**, uitmakende het één/tweede (1/2) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het gebouw, bestaande uit twee woningen, met ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, plaatselijk bekend Spinozastraat 7 te 1018 HD Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie 0, nummer 1664, groot één are en veertig centiare (1 a en 40 ca);
34. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de bedrijfsruimte gelegen op de begane grond, plaatselijk bekend **Eerste Sweelinckstraat 11-huis te 1073 CK Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **R** nummer **7135-A**, appartementsindex **1**, uitmakende het één/vierde (1/4) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit het winkel-woonhuis, bestaande uit een winkelruimte (café) en drie afzonderlijke verhuurde bovenwoningen met ondergrond, erf en verder aanhorigheden, plaatselijk bekend Eerste Sweelinckstraat 11-huis, 11-I, 11-II, 11-III, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie R, nummer 7117, groot drieënveertig centiare (43 ca);

35. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woningen gelegen op de eerste, tweede, derde en zolderverdieping met een trapopgang op de begane grond, plaatselijk bekend **Eerste Sweelinckstraat 11-I, 11-II, 11-III te 1073 CK Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **R** nummer **7135-A** appartementsindex **2**, uitmakende het drie/vierde (3/4) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit het winkel-woonhuis, bestaande uit een winkelruimte (café) en drie afzonderlijke verhuurde bovenwoningen met ondergrond, erf en verder aanhorigheden, plaatselijk bekend Eerste Sweelinckstraat 11-huis, 11-I, 11-II, 11-III, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie R, nummer 7117, groot drieënveertig centiare (43 ca);
36. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de begane grond van het gebouw, met tuin, plaatselijk bekend **Bankastraat 39-huis, 1094 EB Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**, complexaanduiding **9692-A** appartementsindex **1**, uitmakende het onverdeeld zeventien tweeduizend negenhonderd tweeënnegentigste (713/2.992) gedeelte in de gemeenschap bestaande uit het woonhuis met ondergrond, tuin, erf en verder toebehoren, plaatselijk bekend Bankastraat 39 1094 EB, Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie S, nummer 4593, groot één are en zeven centiare (1 a en 7 ca);
37. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de eerste verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Bankastraat 39-I, 1094 EB Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S** complexaanduiding **9692-A** appartementsindex **2**, uitmakende het onverdeeld vijfhonderd tachtig/tweeduizend negenhonderd tweeënnegentigste (580/2.992) gedeelte in de gemeenschap bestaande uit het woonhuis met ondergrond, tuin, erf en verder toebehoren, plaatselijk bekend Bankastraat 39 1094 EB, Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie S, nummer 4593, groot één are en zeven centiare (1 a en 7 ca);
38. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Bankastraat 39-II, 1094 EB Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S** complexaanduiding **9692-A** appartementsindex **3**, onverdeeld vijfhonderd zeventienveertig/tweeduizend negenhonderd tweeënnegentigste (547/2.992) gedeelte in de gemeenschap bestaande uit het woonhuis met ondergrond, tuin, erf en verder toebehoren, plaatselijk bekend Bankastraat 39 1094 EB, Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Amsterdam sectie S, nummer 4593, groot één are en zeven centiare (1 a en 7 ca);
39. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de derde verdieping van het gebouw, plaatselijk bekend **Bankastraat 39-III, 1094 EB Amsterdam**,

kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**
complexaanduiding **9692-A** appartementsindex **4**, onverdeeld
vijfhonderd tweeënvijftig/tweeduizend negenhonderd
tweënnegentigste (552/2.992) gedeelte in de gemeenschap bestaande
uit het woonhuis met ondergrond, tuin, erf en verder toebehoren,
plaatselijk bekend Bankastraat 39 1094 EB, Amsterdam, kadastraal
bekend gemeente Amsterdam sectie S, nummer 4593, groot één are
en zeven centiare (1 a en 7 ca);

40. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de
woning gelegen op de vierde verdieping van het gebouw met
dakterras, plaatselijk bekend **Bankastraat 39-1V, 1094 EB**
Amsterdam. kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**, sectie **S**
complexaanduiding **9692-A** appartementsindex **5**, uitmakende het
onverdeeld zeshonderd/tweeduizend negenhonderd
tweënnegentigste (600/2.992) gedeelte in de gemeenschap bestaande
uit het woonhuis met ondergrond, tuin, erf en verder toebehoren,
plaatselijk bekend Bankastraat 39 1094 EB, Amsterdam, kadastraal
bekend gemeente Amsterdam sectie S, nummer 4593, groot één are
en zeven centiare (1 a en 7 ca);

hierna tezamen ook te noemen het registergoed/het verkochte.

ENZOVOORTS

Aldus getekend te Amsterdam op 31 juli 2009.
(Volgt ondertekening door verkoper en koper).

Verklaring notaris.

De ondergetekende Mr. Frank Robert Sterel, notaris, te Amsterdam,
verklaart dat de leden 1, 2 en 5 van artikel 7:3 Burgerlijke Wetboek niet
aan de inschrijving van de koop in de openbare registers in de weg staan.
(Volgt ondertekening)

UITGEGEVEN VOOR WOORDELIJK
GELIJKLUIDEND UITTREKSEL:

(w.g.) F.R. Sterel

Ondergetekende, mr. Frank Robert Sterel, notaris te Amsterdam, verklaart
dat dit afschrift inhoudelijk een volledige en juiste weergave is van de
inhoud van het stuk waarvan het een uittreksel is.

Verklaring:

Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op 12-08-2009 om 09:00 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 57056 nummer 87.

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijkens bijbehorend certificaat van DigiNotar Qualified CA met nummer DB2FC9FF0D9E8A5AC8D84757602489EE toebehoort aan Sterel Frank Robert.

Naam bewaarder: Mr. W. Louwman.